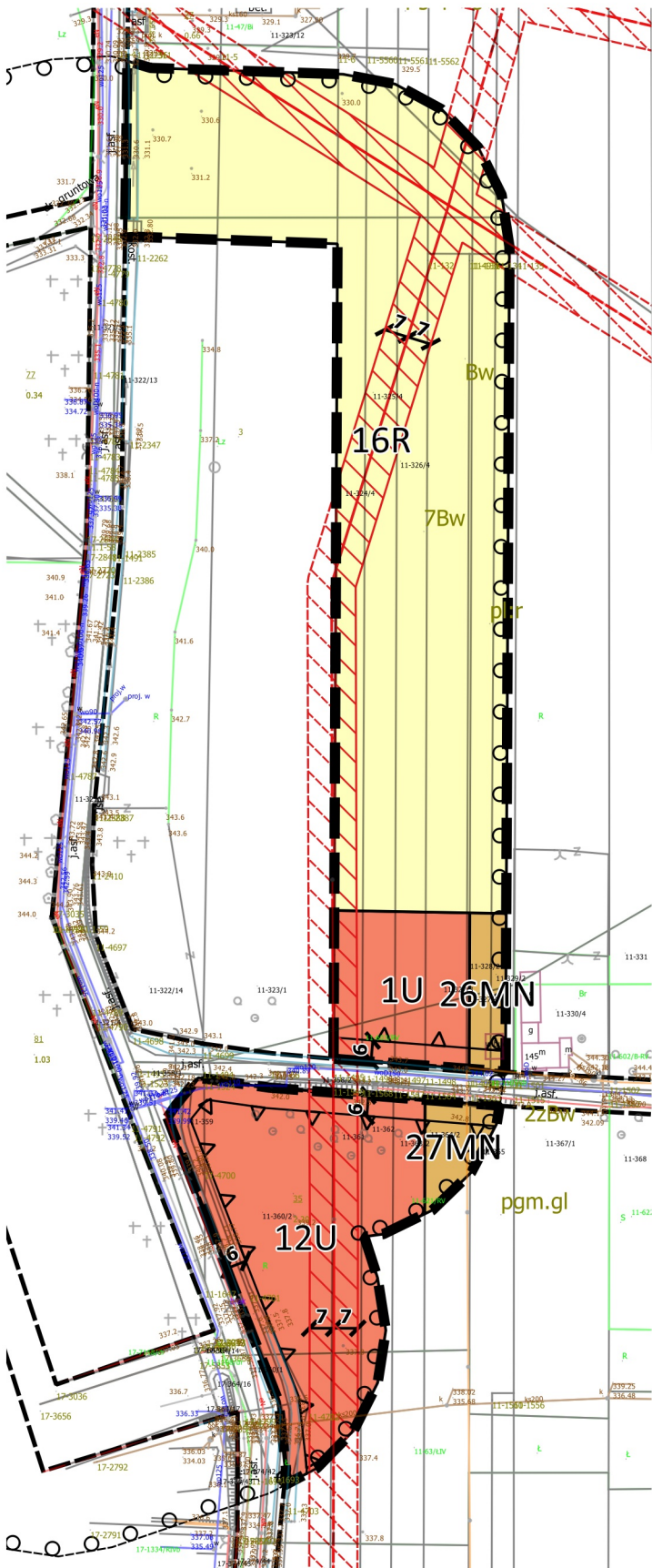


ZMIANA NR 1 MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI OBRĘBU ZACHEŁMIE NA TERENIE GMINY ZAGNAŃSK

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR/.../2026 RADY GMINY ZAGNAŃSK Z DNIA2026 ROKU

SKALA 1:2000

50 0 50 100 150 200 m



LEGENDA

Oznaczenia stanowiące ustalenia planu

- Granica obszaru objętego ustaleniami zmiany planu
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Wymiary w metrach
- MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- U Tereny zabudowy usługowej
- R Tereny rolne
- Napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia wraz ze strefą techniczną
- Strefa 50 m ochrony sanitarnej od cmentarza

Oznaczenia stanowiące ustalenia informacyjne planu

Suchedniowsko-Oblęgorski Obszar Chronionego Krajobrazu - otulina Suchedniowsko-Oblęgorskiego Parku Krajobrazowego - cały obszar objęty planem
Główny Zbiornik Wód Podziemnych (GZWP) nr 414 - Zbiornik Zagnańsk - cały obszar objęty planem

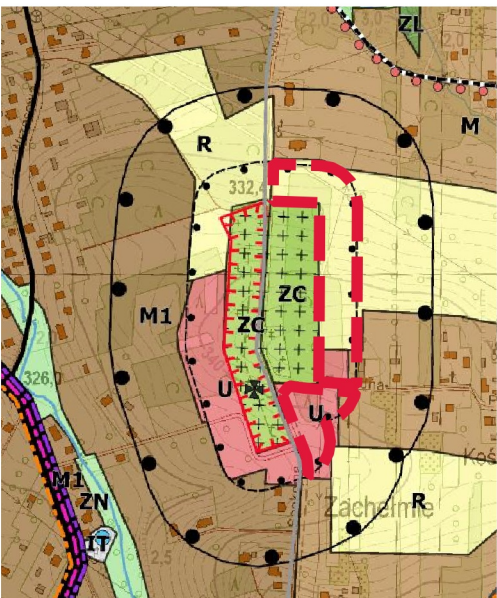
Oznaczenia stanowiące ustalenia informacyjne planu - poza opracowaniem

- Teren komunikacji drogowej
- Napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia wraz ze strefą techniczną

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ZAGNAŃSK

SKALA 1:10000

Granica terenu objętego zmianą planu



OZNACZENIA LINIOWE USTALONYCH GRANIC ADMINISTRACYJNYCH

Granica obrębu ewidencyjnego

OZNACZENIA URZĄDZEŃ I TERENÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY

- Droga główna
- Droga lokalna
- Szlak samochodowy - "Literacki"
- Szlak samochodowy "Archeo-geologiczny"
- Czerwony turystyczny szlak rowerowy
- Trasa Nordic Walking nr 3 Zagnańsk (czarna)
- Projektowana trasa rowerowa nr 152

TERENY I OBIEKTY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

- Obszar wpisany do Rejestru Zabytków
- Ujęcie wód podziemnych
- Strefa 50 m ochrony sanitarnej od cmentarza
- Strefa 150 m ochrony sanitarnej od cmentarza
- Miejsce Pamięci Narodowej
- Ciek wodny

OZNACZENIA TERENÓW O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

- IT Tereny infrastruktury technicznej
- M1 Tereny zabudowy mieszkaniowej miejscowości gminnej Zagnańsk
- M Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich
- U Tereny zabudowy usługowej
- R Tereny rolne
- ZL Tereny istniejących lasów
- ZC Tereny istniejących cmentarzy
- ZN Tereny zieleni nieurządzonej (tereny łąk i pastwisk)