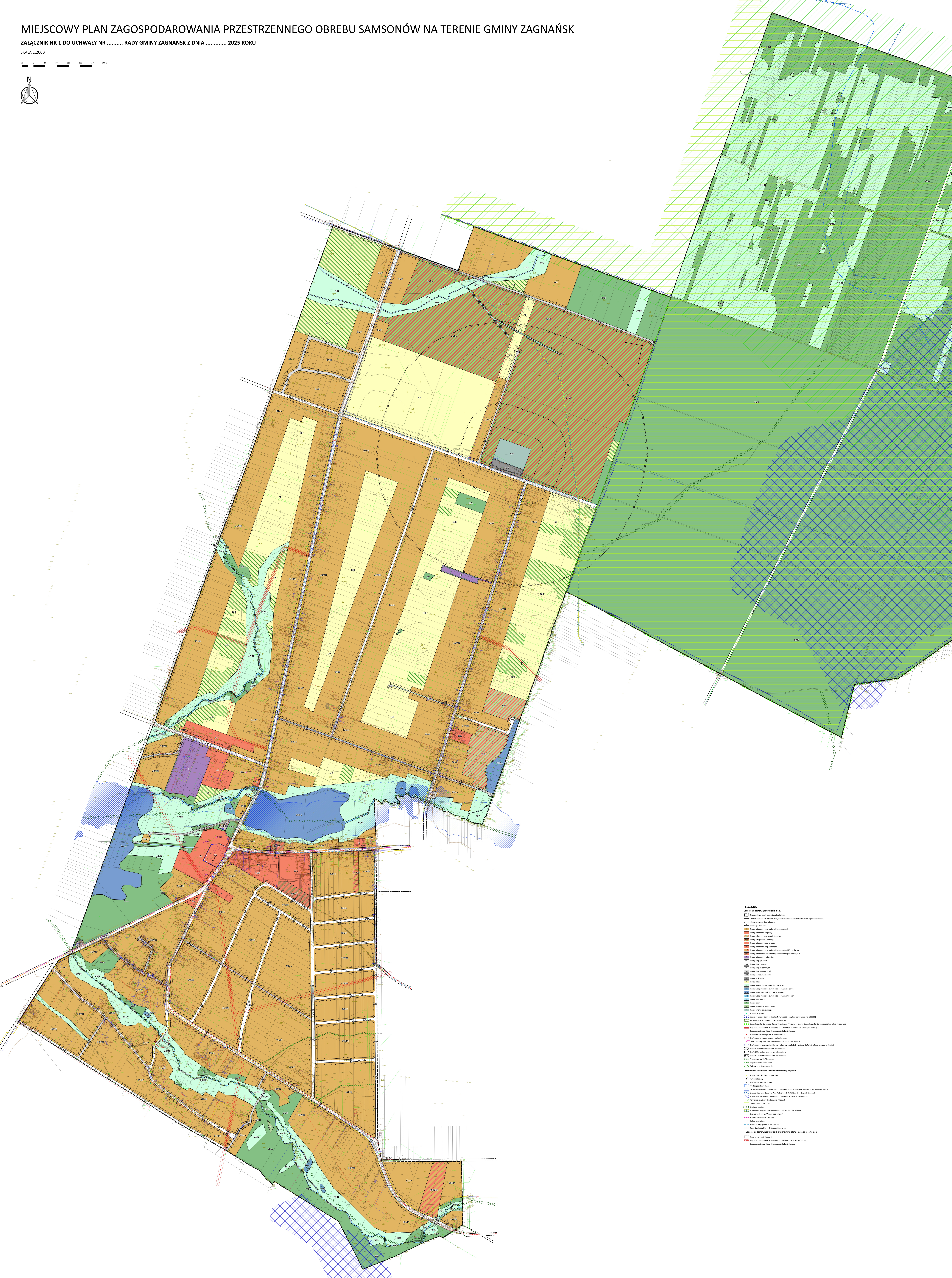
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBREBU SAMSONÓW NA TERENIE GMINY ZAGNAŃSK

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .... RADY GMINY ZAGNAŃSK Z DNIA .... 2025 ROKU

SKALA 1:2000



LEGENDA

Oznaczenia stanowiące ustalenia planu

- Granica obszaru objętego ustaleniami planu
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- x Wymiary w metrach
- MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- U Tereny zabudowy usługowej
- US Tereny usług sportu, rekreacji i turystyki
- US1 Tereny usług sportu i rekreacji
- UO Tereny zabudowy usług oświaty
- UK Tereny zabudowy usług sakralnych
- MN/U Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i/lub usługowej
- MW/U Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i/lub usługowej
- P Tereny zabudowy produkcyjnej
- KD-G Tereny dróg głównych
- KD-L Tereny dróg lokalnych
- KD-D Tereny dróg dojazdowych
- KDW Tereny dróg wewnętrznych
- IKP Tereny pompowni ścieków
- KS Tereny parkingów
- R Tereny rolne
- ZN Tereny zieleni nieurządzonej (łąk i pastwisk)
- WS Tereny wód powierzchniowych śródlądowych stojących
- WS1 Tereny projektowanych zbiorników wodnych
- WS2 Tereny wód powierzchniowych śródlądowych płynących
- W Tereny pod rowami
- ZL Tereny lasów
- ZLz Tereny przewidziane do zalesień
- ZC Tereny cmentarza czynnego
- ● Pomniki przyrody
- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Natura 2000 - Lasy Suchedniowskie (PLH260010)
- Suchedniowsko-Oblęgorski Park Krajobrazowy
- Suchedniowsko-Oblęgorski Obszar Chronionego Krajobrazu - otulina Suchedniowsko-Oblęgorskiego Parku Krajobrazowego
- Napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia wraz ze strefą techniczną
- Gazociąg średniego ciśnienia wraz ze strefą kontrolowaną
- ▲ Stanowisko archeologiczne nr AZP 83-62/14
- Strefa konserwatorska ochrony archeologicznej
- ● A.472 Obiekt wpisany do Rejestru Zabytków wraz z numerem rejestru
- Strefa ochrony konserwatorskiej wynikająca z wpisu Ruin Huty Józefa do Rejestru Zabytków pod nr A.469/1
- Strefa 50 m ochrony sanitarnej od cmentarza
- Strefa 150 m ochrony sanitarnej od cmentarza
- Strefa 500 m ochrony sanitarnej od cmentarza
- ● ● ● Projektowana zieleń izolacyjna
- ○ ○ ○ Projektowana zieleń zwarta
- ▨ Zadrzewienia do zachowania

Oznaczenia stanowiące ustalenia informacyjne planu

- ● Krzyże, kapliczki i figury przydrożne
- Punkt widokowy
- ✠ Miejsce Pamięci Narodowej
- Przebieg działu wodnego
- Zasięg zalewu wodą Q1% (według opracowania "Analiza programu inwestycyjnego w zlewni Nidy")
- Granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 414 - Zbiornik Zagnańsk
- Projektowane strefy ochronne wód podziemnych w ramach GZWP nr 414
- Korytarz ekologiczny Częstochowa - Wschód
- Obszar cenny przyrodniczo
- ○ ○ Ciągi przyrodnicze
- Planowany Geopark "W Krainie Tetrapoda i Skamieniałych Wydm"
- Szlak samochodowy "Archeo-geologiczny"
- Szlak samochodowy "Literacki"
- Zielony szlak pieszy
- Niebieski turystyczny szlak rowerowy
- Trasa Nordic Walking nr 2 Zagnańsk (czerwona)

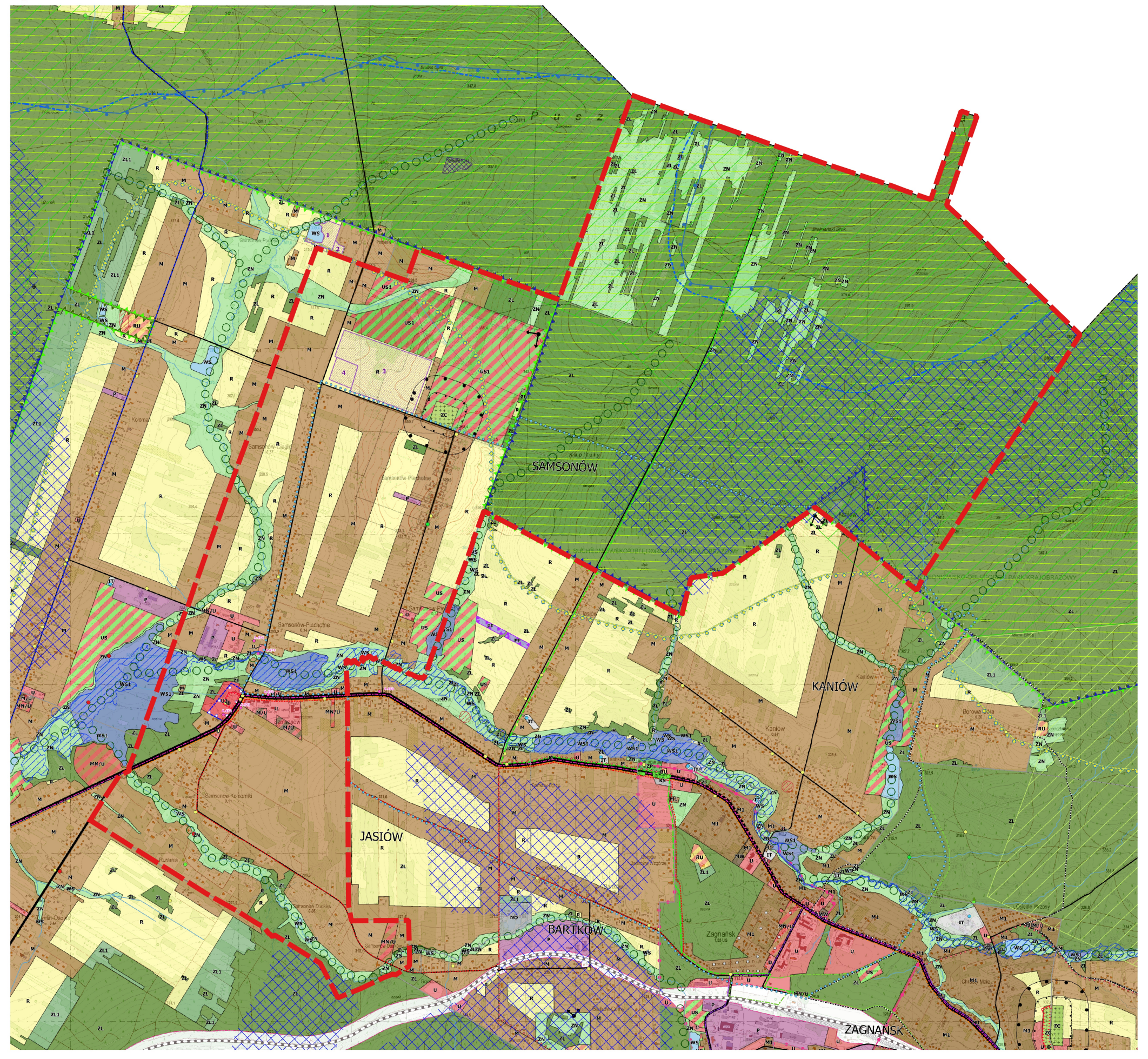
Oznaczenia stanowiące ustalenia informacyjne planu - poza opracowaniem

- Teren komunikacji drogowej
- Napowietrzna linia elektroenergetyczna 15kV wraz ze strefą techniczną
- Gazociąg średniego ciśnienia wraz ze strefą kontrolowaną

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ZAGNAŃSK

SKALA 1:10000

Granica terenu objetego planem



OZNACZENIA LINIOWE USTALONYCH GRANIC ADMINISTRACYJNYCH

- Granica gminy - granica opracowania Studium
- Granica obrębu ewidencyjnego

OZNACZENIA URZĄDZEŃ I TERENÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY

- Droga główna
- Droga zbiorcza
- Droga lokalna
- Linia kolejowa
- Szlak samochodowy - "Literacki"
- Szlak samochodowy "Archeo-geologiczny"
- Zielony szlak pieszy
- Czerwony turystyczny szlak rowerowy
- Niebieski turystyczny szlak rowerowy
- Trasa Nordic Walking nr 2 Zagnańsk (czerwona)
- Trasa Nordic Walking nr 3 Zagnańsk (czarna)
- Projektowana trasa rowerowa nr 152
- Projektowana trasa rowerowa nr 155

TERENY I OBIEKTY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- Suchedniowsko-Oblęgorski Park Krajobrazowy
- Suchedniowsko-Oblęgorski Obszar Chronionego Krajobrazu - otulina Suchedniowsko Oblęgorskiego Parku Krajobrazowego
- Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk Natura 2000 - Lasy Suchedniowskie (PLH260010)
- Pomnik Przyrody "Dąb Bartek"
- ● Pomniki Przyrody
- Korytarz ekologiczny Częstochowa - wschód
- Korytarz ekologiczny Góry Świętokrzyskie i Dolina Wisły
- Użytki ekologiczne
- Obszar cenny przyrodniczo
- Granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 414 - Zbiornik Zagnańsk
- Projektowane strefy ochrony wód podziemnych w ramach GZWP nr 414 i 415
- Zasięg zalewu wodą Q1% (według opracowania "Analiza programu inwestycyjnego w zlewni Nidy")
- Przebieg działu wodnego
- ● Ujęcie wód podziemnych
- Obszar rewitalizacji i obszar zdegradowany
- Tereny zamknięte PKP
- 1-6 Obszar występowania udokumentowanych złóż kopalin
- Strefa 50 m ochrony sanitarnej od cmentarza
- Strefa 150 m ochrony sanitarnej od cmentarza
- Obiekt wpisany do Rejestru Zabytków (numer Rejestru Zabytków)
- Obszar wpisany do Rejestru Zabytków
- ● Obiekt wpisany do Wojewodzkiej i Gminnej Ewidencji Zabytków
- Strefa ochrony konserwatorskiej
- ● Znalezisko pojedyncze, ślad osdnictwa lub stanowiko archeologiczne o pow. do 1 ha
- Granica stanowiska archeologicznego o pow. > 1 ha
- ✠ Miejsce Pamięci Narodowej
- ● Krzyże, kapliczki i figury przydrożne
- Punkt widokowy
- Ciek wodny
- ○ ○ Ciągi przyrodnicze
- Planowany Geopark "W Krainie Tetrapoda i Skamieniałych Wydm"
- ▲ Przepompownia ścieków

OZNACZENIA TERENÓW O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

- NO Tereny istniejącej oczyszczalni ścieków
- IT Tereny infrastruktury technicznej
- KS Tereny usług komunikacyjnych
- MW Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- M1 Tereny zabudowy mieszkaniowej miejscowości gminnej Zagnańsk
- M Tereny zabudowy mieszkaniowej ośrodków wiejskich
- U Tereny zabudowy usługowej
- U2 Tereny zabudowy usługowej w otoczeniu ruin huty w Samsonowie
- M/U Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- MN/U Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
- US Tereny usług sportu, rekreacji i turystyki
- P Tereny zabudowy produkcyjnej, przemysłowej, składów i magazynów
- PF Tereny instalacji fotowoltaicznych
- Strefy ochronne terenów instalacji fotowoltaicznych związane z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu
- WS Tereny wód śródlądowych
- WS1 Tereny projektowanych zbiorników wodnych
- R Tereny rolne
- RU Tereny obsługi produkcji w gospodarstwach leśnych
- ZP Tereny zieleni publicznej
- ZL Tereny istniejących lasów
- ZL1 Tereny przewidziane do zalesień
- ZC Tereny istniejących cmentarzy
- ZN Tereny zieleni nieurządzonej (tereny łąk i pastwisk)

Nazwy złóż (wg numerów na rysunku):
1 - Kołomań-Podlesie I (IB 13480)
2 - Kołomań-Podlesie (IB 9123)
3 - Samsonów-Ciągłe (IB 16772)
4 - Samsonów (IB 14506)