

**Uchwała Nr 26/IX/2024**  
**RADY GMINY ZAGNAŃSK**  
**z dnia 12 czerwca 2024 roku**

**w sprawie nieodpłatnego nabycia na własność Gminy Zagnańsk nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Kaniów, gmina Zagnańsk.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Zagnańsk od osób fizycznych nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Kaniów, gm. Zagnańsk, oznaczonej numerami ewidencyjnymi 271/1 o powierzchni 0,0048 ha, 271/6 o powierzchni 0,0053 ha, 271/9 o powierzchni 0,0051 ha, z przeznaczeniem pod drogi wewnętrzne.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zagnańsk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA**  
**RADY GMINY**  
*Renata Pisiakowska*

## Uzasadnienie

**do uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia na własność Gminy Zagnańsk nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Kaniów, gm. Zagnańsk.**

Właściciele działek położonych w obrębie geodezyjnym Kaniów, gm. Zagnańsk, oznaczonych numerami ewidencyjnymi **271/1** o powierzchni 0,0048 ha, **271/6** o powierzchni 0,0053 ha, **271/9** o powierzchni 0,0051 ha, dla których Sąd Rejonowy w Kielcach prowadzi Księgę Wieczystą nr KIIL/00195970/0, złożyli wniosek wyrażający wolę nieodpłatnego przekazania ww. działek do zasobów Gminy Zagnańsk z przeznaczeniem pod drogi wewnętrzne.

Przedmiotowy teren planowany jest do wykorzystania, jako drogi wewnętrzne, obsługujące tereny mieszkaniowe. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego sołectwa Kaniów na terenie gm. Zagnańsk działki te oznaczone są symbolem Kx – tereny ciągów pieszo jezdnych.

Nieodpłatne przejście na własność Gminy Zagnańsk przedmiotowych działek przyczyni się do realizacji uzasadnionych potrzeb mieszkańców gminy w zakresie polepszenia infrastruktury terenów mieszkalnych, podnosząc jednocześnie atrakcyjność gruntów dla przyszłych mieszkańców; obecnie w tym obszarze powstaje wiele nowych domów jednorodzinnych i letniskowych.