

Przebieg  
uchwały  
9. lipca 2023

**-PROJEKT-**

**Uchwała Nr ...../2023  
RADY GMINY ZAGNAŃSK  
z dnia ..... 2023 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 1386 o powierzchni 0,0010 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Kaniów, gm. Zagnańsk na czas nieoznaczony i na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i 37, ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie części nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 1386 o powierzchni 0,0010 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Kaniów, gm. Zagnańsk zaznaczonej na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, punktami ABC i linią koloru czerwonego na czas nieoznaczony oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
Tomasz Bojarski  
KL-1235

SKARBNIK GMINY  
Anna Złota

mf  
as

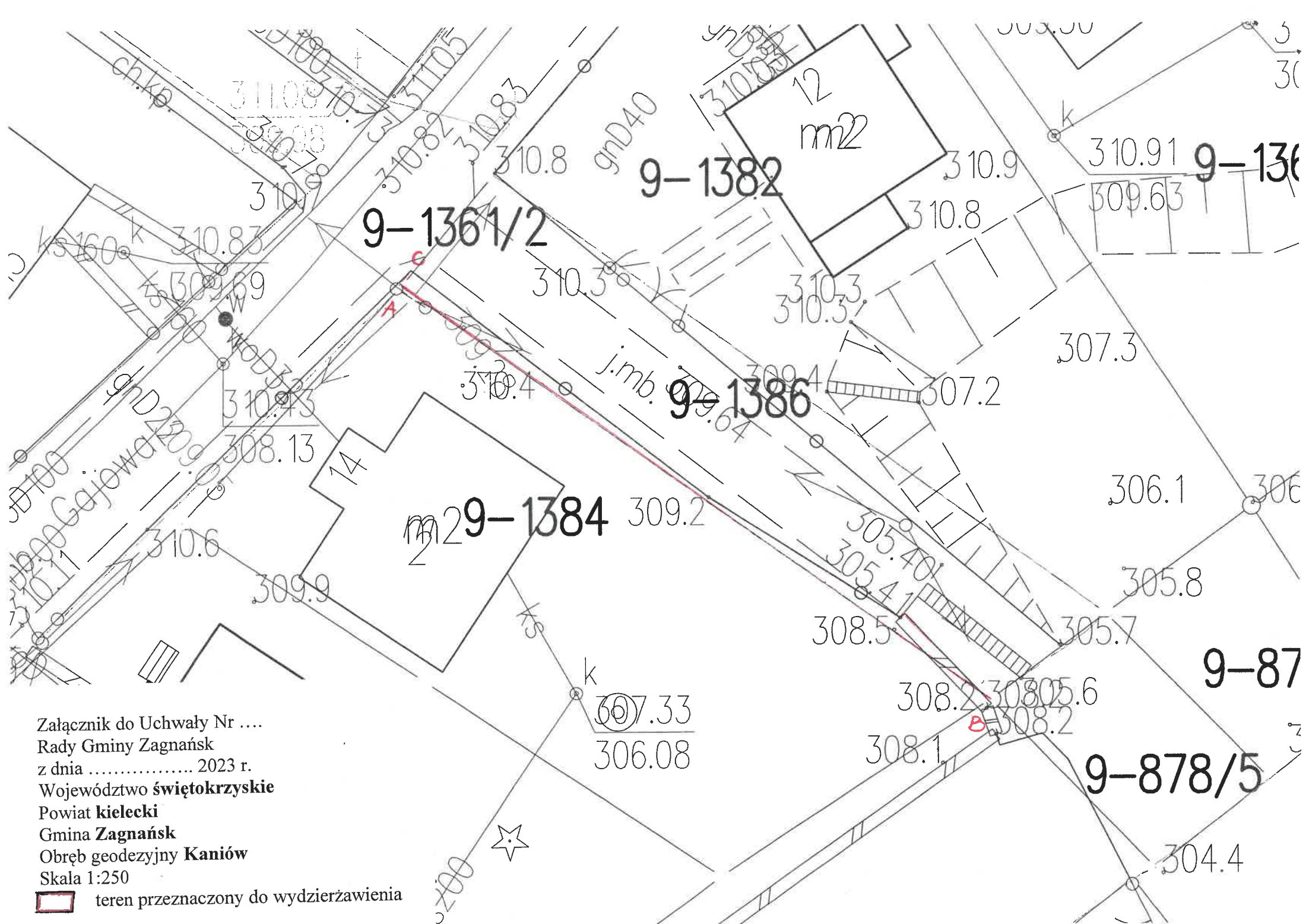
## Uzasadnienie

**do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 1386 o powierzchni 0,0010 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Kaniów, gm. Zagnańsk na czas nieoznaczony i na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.**


W dniu 23 czerwca 2023 roku do Urzędu Gminy w Zagnańsku został złożony wniosek w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 1386 położonej w obrębie geodezyjnym Kaniów, gm. Zagnańsk z przeznaczeniem pod ogródki przydomowe i zieleń urządzoną.

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

W związku z powyższym podjęcie tej uchwały jest zasadne.



Załącznik do Uchwały Nr ....  
 Rady Gminy Zagnańsk  
 z dnia ..... 2023 r.  
 Województwo **świętokrzyskie**  
 Powiat **kielecki**  
 Gmina **Zagnańsk**  
 Obręb geodezyjny **Kaniów**  
 Skala 1:250

 teren przeznaczony do wydzierżawienia